



Głogów dnia 28.07.2010 rok

Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ

Dot: **przetargu nieograniczonego na roboty pn „Modernizacja i rozbudowa budynku B w Głogowie”**

W związku ze zgłoszonym zapytaniem do SIWZ zgodnie z art. 38 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r., po uzyskaniu opinii Biura Projektów udzielamy wyjaśnień:

I. Pismo Wykonawcy z dnia 19.07.2010 roku

Pytanie nr 1

Brak rozwiązania konstrukcyjnego (detal) połączenia łącznika z istniejącymi budynkami.

Odpowiedź nr 1

Rozwiązanie konstrukcyjne wg. załącznika w dokumentacji technicznej PWE – rys.K-30 „Wspornik kładki”

Pytanie nr 2

Brak detalu połączenia elementów elewacji z cegły klinkierowych wystających poza lico ściany.

Odpowiedź nr 2

Należy przyjąć rozwiązania systemowe wg. Rozwiązań firmy Jordahl dla murów licowych mocowanych za pomocą wsporników. Można zastosować system równoważny o porównywalnych parametrach lub lepszych. Załącznik rozwiązań.

Pytanie nr 3

Brak w przedmiarze okien oddymiających.

Odpowiedź nr 3

W przedmiarze robót- branża budowlana dopisuje się:

-poz 418 – kalkulacja indywidualna- okna oddymiające połaciowe o wym. 94x140 z siłownikami systemu oddymiającego – ilość 9 sztuk.

Pytanie nr 4

Czy do okien oddymiających należy przyjąć centralki, czujki dymu, przycisk oddymiający itp. Jeżeli tak prosimy o podanie typów.

PREZES ZARZĄDU
DIREKTOR
mgr Rafał Lamperski

KANCLERZ
Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej
w Głogowie
mgr Jolanta Misko

Odpowiedź nr 4

Do okien oddymiających należy przyjąć kompletny system wraz z centralkami, czujnikami dymu itp. wg załącznika- karta katalogowa systemu oddymiania

Pytanie nr 5

Prosimy o określenie rodzaju dachówki (kolor, sposób układania) gdyż brak takich informacji w dokumentacji.

Odpowiedź nr 5

Dachówka korpiówka półokrągła, kolor naturalna czerwień (ceglasty), układanie podwójnie w koronkę.

Pytanie nr 6

Brak w przedmiarze obudów pionów instalacyjnych i wentylacyjnych z płyt Permatect gr. 2 x 15 mm.

Odpowiedź nr 6

W przedmiarze robót – branża budowlana dodaje się :

- poz. 419- kalkulacja indywidualna- obudowa pionów instalacyjnych i wentylacyjnych z płyt Permatect z wykonaniem konstrukcji pod obudowy – ilość 180 m²

Pytanie nr 7

Brak w przedmiarze robót ścianki szklanej promaglas EI 60 na poddaszu. Brak ponadto szczegółowych rysunków tej ścianki.

Odpowiedź nr 7

W przedmiarze robót- branża budowlana dodaje się:

- poz. 420- kalkulacja indywidualna – ścianka szklana promaglas z drzwiami dwuskrzydłowymi D.23 1,80x2,05 oraz drzwiami 0,9x2,05 o odporności EI 30 – ilość 44,85m²

Pytanie nr 8

Brak pochwyty dla nps.

Odpowiedź nr 8

Wszelkie balustrady i pochwyty do balustrad znajdują się w dokumentacji technicznej części rysunkowej. Należy je wycenić i wykonać na podstawie planów PW.

Pytanie nr 9

Producent kabin systemowych do sanitariatów zgłasza nam brak możliwości technicznych zastosowania w takich kabinach drzwi wskazanych dokumentacji. Przy ściankach takich, można stosować tylko drzwi systemowe.

PREZES/ZARZĄDU
DYREKTOR
mgr Rafał Lamperski

KANCLERZ
Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej
w Cielęgowiu
mgr Jan Miśko

Odpowiedź nr 9

W zaznaczonych na rysunkach należy stosować kabiny systemowe do sanitariatów z zastosowaniem drzwi systemowych pełnych zgodnie z opisem technicznym o szerokości w świetle podanej w dokumentacji. Wysokość drzwi systemowych może być wykonana zgodnie z dobranym systemem ścianek.

Pytanie nr 10

Pytania dotyczące wyposażania:

1. krzesło audytoryjne - czy można zastosować produkt równoważny o porównywalnych parametrach lub lepszych
2. krzesło wykładowcy - czy można zastosować produkt równoważny o porównywalnych parametrach lub lepszych
3. krzesło obrotowe - czy można zastosować produkt równoważny o porównywalnych parametrach lub lepszych
4. tablica rozkładana, ekran, stolik multimedialny - czy można zastosować produkt równoważny o porównywalnych parametrach lub lepszych

Odpowiedź do pytania 10 ppkt 1, 2, 3, 4

Można zastosować produkt równoważny o parametrach porównywalnych lub lepszych.

Pytanie nr 11

Ze względu na bardzo liczne rozbieżności obmiarowe, rzeczowe, brak licznych detali i jest to modernizacja (a nie budowa od podstaw) budynku prosimy o zmianę sposobu wynagrodzenia z ryczałtowego na kosztorysowe. Z naszego doświadczenia wynika, iż przy tego typu robotach wychodzą bardzo często roboty wykraczające poza PT i przedmiary.

Odpowiedź nr 11

Pozostawia się wynagrodzenie ryczałtowe.

II. Pismo wykonawcy z dnia 19.07.2010 roku

Pytanie nr 1

Wykonawca fasad szklanych informuje, iż w odpowiedzi z dnia 16.07.2010 odpowiedź nr 4 wskazane systemy szklenia nie spełniają współczynnika $U=1,1$. Z informacji wynika, iż nigdzie w Polsce nie wykonano fasady przy takim współczynniku, a koszt wykonania fasady w systemie Pilkington przy wsp. $U= 1,1$ może wynieść nawet 6 tys. zł/m² co przy ilościach przedmiarowych dało by wartość ponad 1 500 000 zł netto za same fasady. Prosimy o odpowiedź, czy w dalszym ciągu ten współczynnik jest obowiązujący czy można zastosować systemy wskazane w odpowiedzi (które nie spełniają tego wsp.) ?

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR

mgr Rafał Lamperski

KANCLERZ
Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej
w Piotrowie

mgr Andrzej Miśko

Odpowiedź nr 1

Szyb windy oraz obudowę łącznika zaprojektowano jako fasadę szklaną w systemie Planar wg. Firmy Pilkington z podwójnym szkleniem mocowanym punktowo na kątowniku. Ze względu na trudności z otrzymaniem współczynnika szklenia o $U = 1,1 \text{ W/(m}^2\text{xK)}$ można zastosować system plan ar również innego producenta z mocowaniem punktowym o U mniejszym lub równym $1,3 \text{ W/(m}^2\text{xK)}$.

III. Pismo Wykonawcy z dnia 20.07.2010 roku

Pytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie w kosztorysie „Branża sanitarna” przedmiarów zerowych w pozycjach: 61,317,318,319,409,410,411,412,413,414,489,490

Odpowiedź nr 1

W przedmiarze robót- branża sanitarna w n/w pozycjach wpisuje się ilości:

- poz. 61 – wpisuje się ilość - 6 sztuk,
- poz.317- wpisuje się ilość - 9 ton,
- poz. 318- wpisuje się ilość - 1 kurs,
- poz.319- wpisuje się ilość - 1 krotność,
- poz.409- wpisuje się ilość - 400m,
- poz.410- wpisuje się ilość - 1 próba,
- poz.411- wpisuje się ilość - 2 odcinki,
- poz.412 – wpisuje się ilość 400m,
- poz. 413 – wpisuje się ilość – 400 m,
- poz.414 – wpisuje się ilość – 400 m,
- poz.489 – wpisuje się ilość – 250 m,
- poz.490 – wpisuje się ilość – 250 m.

IV. Pismo Wykonawcy z dnia 20.07.2010 roku

Pytanie nr 1

Czy wyposażenie ujęte w pliku Załącznik nr 13 jest również ujęte po raz drugi w pkt.2.6 w pliku OPIS TECHNICZNY PW? Czy wycenę wyposażenia z pkt.2.6 należy uwzględnić w zał. 9 Formularz cenowy? Jeżeli nie to w jakiej formie należy przedstawić tą wycenę??

Odpowiedź nr 1

Zgodnie z odpowiedzią nr 3 pisma z dnia 16.07.2010 roku. Pozostałe wyposażenie z punktu 2.6 opisu technicznego i nie występujące w załącznikach do SIWZ nie jest objęte tym przetargiem.

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
mgr Rafał Łatnyński

KANCLERZ
Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej
w Glińowie
mgr Andrzej Wiśko

V.Pismo Wykonawcy z dnia 22.07.2010 roku

Pytanie nr 1

Zgodnie z art. 38 ust. 1 p.z.p. prosimy o wyjaśnienie bądź uszczegółowienie następujących kwestii:

Wymienione w załączniku nr 7 (Formularz cenowy - Komputery) do formularza ofertowego w tabeli pkt 30 ppkt. a) b) c) i d) certyfikaty należy dołączyć do oferty czy dostarczyć dopiero z dokumentacją odbiorową (po wykonaniu - dostawie)?

Odpowiedź nr 1

Powyższe dokumenty należy dołączyć w trakcie dostawy i montażu

Pytanie nr 2

branza budowlana :

1. W opisie technicznym na stronie w punkcie 2.5.10 napisano

Przewiduje się drzwi konfekcjonowane antywłamaniowe. Należy zastosować typowe ościeżnice aluminiowe zabezpieczone malowane proszkowo na kolor uzgodniony z Inwestorem.

Pytanie : Której stolarki dotyczy ten zapis?

Odpowiedź nr 2

Wszystkie drzwi wejściowe

Pytanie nr 3

W przedmiarze branza budowlana :

3	KWR 4-07 d.f. 0510-04	Rozbórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsze warstwy «długość» [7,00*11,35+14,20*20,00+14,40*11,35+5,20*20,00]	m ²		
				843 700	
				RAZEM	843 700
4	KWR 4-07 d.f. 0510-05	Rozbórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa poz.3	m ²		
				843 700	
				RAZEM	843 700
5	KWR 4-07 d.f. 0430-02	Rozbórka elementów więz. dachowych - obkrowanie dachu z desek na slyk «długość» [7,00*11,35+14,20*20,00+14,40*11,35+5,20*20,00]	m ²		
				843 700	
				RAZEM	843 700
6	KWR 4-07 d.f. 0430-04	Rozbórka elementów więz. dachowych - cięcie dachu o następnym rz. do 24 cm poz.5	m ²		
				843 700	
				RAZEM	843 700
7	KWR 4-07 d.f. 0430-07	Rozbórka elementów więz. dachowych - więz. dachowe ze stocznik poz.5	m ²		
				843 700	
				RAZEM	843 700

Pytanie : W obmiarze nie uwzględniono spadku dachu. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 3

Należy przyjąć spadek dachu zgodnie z projektem

Pytanie nr 4

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
mgr Rafał Lamparski

KANCLERZ
Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej
w Gorzowie
mgr Jan Miśko

Pytanie : W pozycjach zastosowano współczynnik „1,12” , błąd najprawdopodobniej wynika z faktu , iż w rzucie dachu zastosowano symbol procentów zamiast symbolu stopni , który by odpowiadał stanowi faktycznemu wynikającego z projektu . Błąd skutkuje znacznymi różnicami ilościowymi . Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 4

Zastosowano prawidłowy współczynnik.

Pytanie nr 5

W przedmiarze branża budowlana :

1.9	Konstrukcja stalowa						
105	2-05	Hale typu białego - rami - konstrukcja stalowa dachowy dźwigu osobowego					
d 2.	0101-04						
0	analoga						
		1,050				1,050	
						RAZEM	1,050
105		Konstrukcja stalowa szprtu dźwigu osobowego					
d 2.	dostawa						
0	materiału	1050,99				1050,990	
						RAZEM	1050,990

Wg zestawienia stali :

Zestawienie stali

Rama R-1	1	HEA180	4	8756	30,4	288,15	1084,81
	2	IPE180	4	2008	15,8	31,73	128,81
	3	B.180/10	8	180	12,8	2,02	16,13
	4	IPE180	4	1898	15,8	28,83	107,31
						Σ =	1314,88
Rama R-2	1	HEA180	4	4856	30,4	141,51	588,05
	2	IPE180	2	2008	15,8	31,73	83,45
	3	B.180/10	8	180	12,8	2,02	10,13
	4	IPE180	2	1898	15,8	28,83	53,88
						Σ =	808,20
Rama R-3	1	HEA180	2	8020	30,4	183,01	388,02
	2	IPE180	2	2008	15,8	31,73	83,45
	3	IPE180	4	1777	15,8	28,08	112,31
	4	IPE180	2	1898	15,8	28,83	68,66
	5	B.180/10	4	180	12,8	2,02	8,06
	6	B.180/8	2	100	5,02	0,5	1,00
	7	B.180/8	4	90	5,85	0,51	2,03
	8	HEA180	2	8085	30,4	185,28	370,58
						Σ =	1158,99

Pytanie: Proszę wyjaśnić nieścisłość.

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
mgr Rafał Lamperski

KANCLERZ
Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej
w Gliwicach
mgr Jolanta Miśko

Odpowiedź nr 5

Ilość stali przyjęć wg. Zastawień stali

Branża sanitarna

Pytanie nr 5

W dokumentacji projektowej mowa o poręczach dla niepełnosprawnych z opisu wynika, że do muszli ustępowej potrzeba 2 sztuki (jedna uchylna, jedna stała) natomiast w kosztorysie uwzględniono 5 sztuk. Ile należy przyjąć w wycenie oraz czy mają być w kolorze białym czy wykonane ze stali nierdzewnej.

Odpowiedź nr 5

Przyjąć jak w przedmiarze robót, wykonane ze stali nierdzewnej.

Pytanie nr 6

Ile sztuk poręczy dla niepełnosprawnych przyjąć przy umywalce?

Odpowiedź nr 6

Przyjąć 2 poręcze przy umywalce, wykonane ze stali nierdzewnej

Pytanie nr 7

Proszę o podanie czystości stosowanych gazów technicznych.

Pytanie nr 8

Czy zamawiający nie przewiduje w powyższym postępowaniu dostawy paneli redukcyjnych do gazów technicznych ponieważ nie występują w przedmiarach. Jeżeli tak to proszę podanie czystości gazów technicznych i orientacyjne parametry techniczne paneli oraz ilości.

Pytanie nr 9

Czy zamawiający oczekuje dostawy punktów poboru do gazów technicznych specjalnego wykonania przeznaczonych do gazów specjalnych (laboratoryjnych). Proszę podanie czystości gazów technicznych.

Odpowiedź do pytania 7,8,9,

Nie przewiduje się dodatkowych paneli redukcyjnych oraz punktów poboru.

Pytanie nr 10

W przedmiarze robót sanitarnych w pozycjach 61, 317, 318, 319, 409, 410, 411, 413, 414, 489, 490 występują obmiary zerowe, czy należy zostawić bez mian, jeśli nie prosimy o podanie ilości jakie przyjąć w tych pozycjach.

Odpowiedź nr 10

Odpowiedź nr 1 do pisma wykonawcy z dnia 20.07.2010 roku

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
Rafał Lamperski
mgr Rafał Lamperski

KANCLERZ
Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej
w Głogowie
mgr Jan Miśko

Pytanie nr 11

W dokumentacji projektowej mowa o bateriach umywalkowych w wykonaniu antywandalowym firmy Geberit natomiast z przedmiaru robót nie wynika, że mają być baterie antywandalowe. Jakie baterie przyjąć w wycenie?

Powyzsze jest istotne dla jednolitej wyceny robót przez wszystkich oferentów.

Odpowiedź nr 11

Należy przyjąć baterie zwykłe

Branża elektryczna

Pytanie nr 12

Proszę o podanie rodzaju i typu kabli/przewodów z pozycji kosztorysowej nr 293, 38, 39, 40, 58, 80, 104, 105, 132, 133, 134, 146, 147, 178, 225, 248, 273, 272, 271, 5, 6, 7.

Odpowiedź nr 12

Przyjąć jak w przedmiarze

Pytanie nr 13

Proszę o określenie normy na kabel YKY 1x150mm² w pozycji kosztorysowej nr 17

Odpowiedź nr 13

Norma 1,04

Pytanie nr 14

Proszę o określenie normy na drut w pozycji kosztorysowej nr 284.

Odpowiedź nr 14

Norma 1,0

Załączniki:

- Załącznik rozwiązań firmy Jordahl
- załącznik - karta katalogowa systemu oddymiania

Otrzymują:

Wykonawcy, którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
(Signature)
mgr *(Signature)*

KANCLERZ
Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej
w Gorzowie
(Signature)
mgr *(Signature)* Misko